



COMUNE DI SAN DAMIANO MACRA
Provincia di Cuneo

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
 DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 45**

OGGETTO:

NOMINA COMMISSIONE COMUNALE PER L'EDILIZIA

L'anno **duemiladiciannove**, addì **venti**, del mese di **dicembre**, alle ore **diciannove** e minuti **zero** nella solita sala delle riunioni consiliari, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente legge sulle Autonomie Locali, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
GIANTI Giorgio	SINDACO	Sì
PIASCO Mario	VICESINDACO	Sì
BERSIA Onorina	CONSIGLIERE	Giust.
RIORDA Alessio	CONSIGLIERE	Sì
COLOMBERO Simone	CONSIGLIERE	Sì
GARNERO Flavia	CONSIGLIERE	Sì
OLIVERO Roberto	CONSIGLIERE	Sì
SALOMONE Elisa	CONSIGLIERE	Sì
SAVIO Paolo	CONSIGLIERE	Giust.
NASARI Pierino	CONSIGLIERE	Sì
GARNERO Sara Federica	CONSIGLIERE	Sì
	Totale Presenti:	9
	Totale Assenti:	2

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **Dott.ssa Sonia Zeroli** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **GIANTI Giorgio** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che,

- il Comune di San Damiano Macra è dotato di Regolamento Edilizio Comunale approvato con D.C.C. n.5 del 11/03/2004 pubblicata, per estratto, sul B.U.R. n.19 del 13/05/2004 e s.m.i. approvata con D.C.C. n.24 del 28/09/2005 pubblicata, per estratto, sul B.U.R. n.44 del 03/11/2005, conforme alla D.C.R. 29/7/1999, n. 548-9691, approvato ai sensi dell'art. 3, comma 3, L.R. 8/7/1999, n. 19;
- l'art. 4, comma 1 sexies, D.P.R. 6/6/2001, n. 380 e s.m. ed i. prevede che:
“il Governo, le regioni e le autonomie locali, in attuazione del principio di leale collaborazione, concludono in sede di Conferenza unificata accordi ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs. 28/8/1997, n. 281, o intese ai sensi dell'art. 8 della Legge 5/6/2003, n. 131, per l'adozione di uno schema di regolamento edilizio-tipo, al fine di semplificare e uniformare le norme e gli adempimenti. Ai sensi dell'art. 117, secondo comma, lett. e) e m), della Costituzione, tali accordi costituiscono livello essenziale delle prestazioni, concernenti la tutela della concorrenza e i diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale. Il regolamento edilizio-tipo, che indica i requisiti prestazionali degli edifici, con particolare riguardo alla sicurezza e al risparmio energetico, è adottato dai comuni nei termini fissati dai suddetti accordi, comunque entro i termini previsti dall'art. 2 della Legge 7/8/1990, n. 241 e successive modificazioni”;
- Con deliberazione di consiglio Comunale n.20 del 30/07/2018 il Comune di San Damiano, ai sensi dell'art. 3, comma 3, L.R. 8/7/1999, n. 19 e s.m. ed i. (quale adeguamento al Regolamento Edilizio Tipo Regionale approvato con D.C.R. 28/11/2017, n. 247-45856), ha approvato il nuovo Regolamento Edilizio Comunale;

Dato atto che questo Comune è stato interessato dalle elezioni amministrative del 26 maggio u.s. e che occorre procedere alla ricostituzione della Commissione Edilizia, quale organo tecnico consultivo comunale in ambito urbanistico ed edilizio.

Dato atto che l'art. 45.3 del nuovo Regolamento edilizio comunale testualmente recita:

- 1. La commissione edilizia è facoltativa e, quando nominata, è l'organo tecnico consultivo comunale nel settore urbanistico ed edilizio.*
- 2. La Commissione è composta da cinque componenti, nominati dal Consiglio Comunale; nel corso della prima seduta la Commissione procede alla nomina del Presidente e del Vice Presidente.*
- 3. I membri elettivi sono scelti fra i cittadini di maggiore età, ammessi all'esercizio dei diritti politici, che abbiano competenza, provata dal possesso di adeguato titolo di studio, e dimostrabile esperienza nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività edilizia, all'ambiente, allo studio ed alla gestione dei suoli.*
- 4. Non possono far parte della commissione contemporaneamente i fratelli, gli ascendenti, i discendenti, gli affini di primo grado, l'adottante e l'adottato; parimenti non possono far parte della commissione i soggetti che per legge, in rappresentanza di altre amministrazioni, organi o istituti, devono esprimere pareri obbligatori sulle stesse pratiche sottoposte alla commissione.*
- 5. La commissione resta in carica fino al rinnovo del competente organo comunale che l'ha nominata: pertanto, al momento dell'insediamento del nuovo organo comunale, la commissione conserva le sue competenze e le sue facoltà per non più di quarantacinque giorni ed entro tale periodo deve essere eventualmente ricostituita.*

Preso atto della proposta di ricostituire la commissione confermando i membri della precedente commissione edilizia, i quali debitamente interpellati hanno dato prima d'ora il loro assenso;

Dato altresì atto che in data 20/12/2019 è stato acquisito al protocollo dell'ente in pari data al n. 0002094 il CV dell'Architetto Salsotto, titolare dello studio tecnico A. Salsotto M.Marino con sede a Dronero (CN) che il Presidente invita a valutare;

Visto il vigente Regolamento Edilizio Comunale.

Visto il D.P.R. 380/01 e s.m.i..

Visto lo Statuto Comunale.

Acquisiti i Pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e.s.m.i. dai responsabili dei servizi per quanto riguarda la regolarità tecnica e contabile;

Con votazione favorevole espressa per alzata di mano, esito proclamato dal Presidente:

DELIBERA

Di confermare i componenti della Commissione Edilizia nelle persone dei sigg.:

EINAUDI GIORGIO
CESANO MARIA GRAZIA
OGGERO ENRICO
OLIVERO MICHELANGELO
RIVERO ALFIO

Di dare atto che ai sensi dell'art. 45.3 del Regolamento edilizio comunale nel corso della prima seduta la Commissione procede alla nomina del Presidente e del Vice Presidente.

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to: GIANTI Giorgio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott.ssa Sonia Zeroli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune dal giorno 28/01/2020 per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 D.Lgs 18/08/2000, n. 267. DDD

San Damiano Macra, lì 28/01/2020

**IL RESPONSABILE DELLA
PUBBLICAZIONE**
F.to: Piera Alda MATTALIA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

[] è stata dichiarata immediatamente eseguibile
(art. 134, c. 4, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i);

[] è divenuta esecutiva in data per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i);

San Damiano Macra, lì 28/01/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott.ssa Sonia Zeroli

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì,28/01/2020

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Sonia Zeroli